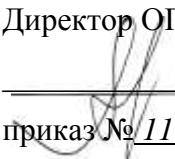


Департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области
Областное государственное автономное профессиональное образовательное
учреждение
«Ракитянский агротехнологический техникум»

Рассмотрено
на Общем собрании
протокол № 2
от «28» октября 2015г

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГАПОУ «РАТТ»
 А.Н. Мирошников
приказ № 111/1-од
от «29» октября 2015г.



ЛОКАЛЬНЫЙ АКТ №5.9

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НУЖДАЮЩЕМУСЯ В ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ
ОБУЧАЮЩЕМУСЯ ПО ОСНОВНЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ
СПО ПО ОЧНОЙ ФОРМЕ ОБУЧЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В
ОБЩЕЖИТИИ, РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ
И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
ОГАПОУ «РАТТ»**

Дата создания: 26 октября 2015 года

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся Техникума по очной форме обучения жилого помещения в общежитии. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее-закон), Жилищным кодексом Российской Федерации и письмом Министерства образования Российской Федерации от 4 ноября 2000г. № 29-52-40/29-02-07 «О плате за проживание в студенческих общежитиях» (далее-письмо).

1.2. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией техникума по согласованию с Советом техникума.

II. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. ОГАПОУ «РАТТ» предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилое помещение в общежитии. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

2.2. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

2.3. Жилая площадь в общежитии предоставляется по норме 6м² на одного человека.

2.4. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

– пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

– использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;

– соблюдать правила общежития, внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;

– обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию;

– экономно расходовать воду, электрическую энергию;

- соблюдать чистоту и порядок на прилегающей к общежитию территории;
- лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать помещение в надлежащем состоянии и числящееся за ними имущество.

IV. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

4.1. Для обучающихся Техникума за проживание в общежитии устанавливается плата;

4.2. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся составляет 3% от размера стипендии, устанавливаемой Президентом Российской Федерации;

4.3. Жилые помещения предоставляются бесплатно в первоочередном порядке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимися, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимися из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"